**Maîtrise d'ouvrage**

SAFI

# COMMUNE DE CLOHARS - CARNOET
# Z.A.C.- LES HAUTS DU SENECHAL
# DOSSIER DE REALISATION

| ESQ | AVP | PRO | DCE | MAR | DET |
|---|---|---|---|---|---|

## SCHEMA D'INTENTION

| Indice | Date | Nature de la modification | Dessiné | Verifié |
|---|---|---|---|---|
| A | 22/10/2013 | AVP | FS | SE |
| B | 07/01/2014 | proposition augmentation cessible | | |
| C | 06/2014 | modification profils et cessible | | |
| D | 22/07/2014 | reprise cessible | | |
| E | 05/11/2014 | Reprise AVP | ID | SE |
| F | 24/11/2014 | DOSSIER DE REALISATION | | |
| G | | | | |
| H | | | | |

6.2

| | |
|---|---|
| N° d'affaire : | PU_09427 |
| Nom de fichier : | PU_09593_dossier De Réalisation2 |
| N° d'onglet : | Masse |
| Echelle : | 1/500 |

*L'utilisation de ces documents est concédée de façon non exclusive au Maître d'ouvrage pour les besoins découlant de l'objet du marché, à l'exception de toute exploitation commercial, sauf stipulation contraire des pièces écrites du marché.*

**Plan topographique**

Géomètre : LE BIHAN - PERON
54, impasse de trélinaire
29300 Quimperlé

**Maîtrise d'oeuvre**

SETUR
Adresse : 16,rue de la croix aux Potiers
35176 CHARTRES DE BRETAGNE
Tel : 02.99.41.35.35 - Fax : 02.99.41.34.34
E-Mail : setur@setur.fr - www.setur.fr

PLAN DE PRINCIPE NON CONTRACTUEL

27/11/2014 R:\05-DOSSIERS CEGID\R2 - AFFAIRES\04 - PU\09427-SAFI-CLOHARS\02-ETUDES AMONT\00012-DOSSIER DE REALISATION\PU_09593_dossier De Réalisation2.dwg

Périmetre d'étude

limite de lot
1-20 numéro de lot
319m² surface lot
zone de constructibilité principale
zone de constructibilité secondaire
alignement obligatoire sur un linéaire de 4m minimum
obligation d'implantation de tout ou partie du bâti en angle de parce
implantation en contiguité obligatoire sur 4m minimum
orientation obligatoire du volume principale
emplacement obligatoire des abris de jardin lorsqu'ils sont isolés
A abri de jardin à integrer ou accoler au volume de la construction à l'interieur de la zone constructible
accès aux lots - enclave privative 5.00 x 6.00 m
accès aux lots - enclave privative 6.00 x 6.00 m
enclave privative 5.00 x 3.00 m pour un véhicule une voiture
enclave privative hors lot - une voiture 5.00 x 2.50 m
C carport obligatoire de 5.00 x 3.00 m mimimum par véhicule
C possibilité d'implanter un carport sur l'enclave de stationnement
parking public
parking public adaptée
point d'apport volontaire