



Mairie de Clohars-Carnoët
1, place Général de Gaulle
29360
02 98 71 53 90
www.clohars-carnoet.fr

Vœux 2019 **à la population**

Samedi 26 janvier 2019

Discours de M. Le Maire



Bonjour,
D'abord merci d'avoir bravé les difficultés pour venir jusqu'ici !

Marché et travaux place Nava ont rendu la tâche compliquée.

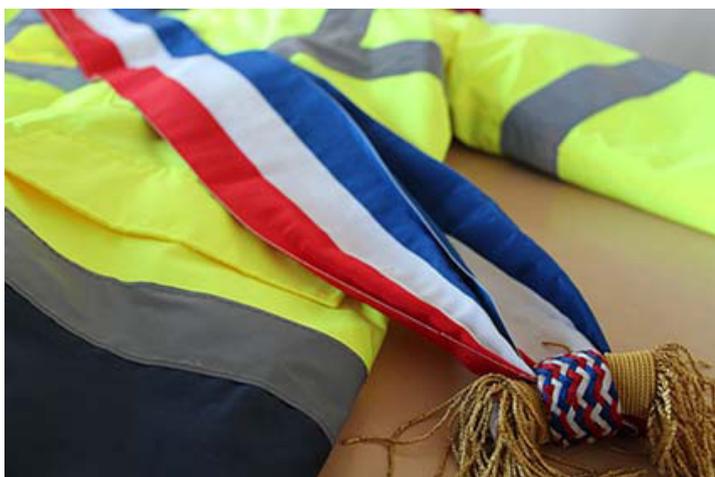
Bienvenue à vous, citoyens et citoyennes de Kloar, Présidents d'associations, bénévoles, entrepreneurs, représentants de l'Etat
Bienvenue à vous, collègue élus

Les vœux sont une tradition républicaine et un acte démocratique et de transparence, en complément de beaucoup d'autres moments, où nous débattons et alimentons la réflexion municipale : réunions de quartier, comité d'usagers, quart d'heure citoyen, réunions publiques de présentation des grands projets, rencontres in situ, Conseil des sages.

Que retenir de 2018, si ce n'est que les années se suivent et se ressemblent. Toujours imprévisibles et trop souvent avec des tensions et déceptions. Les éléments forts de cette année écoulée resteront, côté pétillant, la victoire de l'équipe de France, et côté plombant, le non-respect du pacte climatique, la démission de Nicolas Hulot impuissant face aux lobbys et naturellement les gilets jaunes.

Le président, après avoir durant 18 mois ignoré les corps intermédiaires, syndicat associations et élus locaux, prend en retour de boomerang cette absence d'écoute.

Ce mouvement qui traverse notre pays révèle la rupture d'égalité de plus en plus profonde qui s'enracine au sein de notre république. Il traduit un sentiment d'abandon de dévalorisation, que ce soit en termes de pouvoir d'achat ou de fracture territoriale. Pour autant, s'il est justifié sur le fond, rien ne pourra justifier les débordements et violences. Si des formes nouvelles de démocratie restent à être imaginées elles doivent être portées en responsabilité et dans le dialogue.



C'est dans cet esprit que je participerai au débat national. Ce rôle de médiateur est cohérent avec l'engagement de proximité des maires pour faire société et apporter des réponses aux attentes et besoins de nos concitoyens.

J'y prendrai donc part à la place qui est la mienne les décisions et synthèses relevant du niveau de l'Etat.

Je vous invite donc à sortir vos crayons et à noter la date de notre première réunion qui aura lieu le jeudi 7 février de 20 h à 22 h ici même.

Je note cependant avec circonspection qu'une des revendications les plus emblématiques des gilets jaunes et des français portant sur le retour de l'ISF est d'ores et déjà écartée.



2019 sera une année électorale dont l'enjeu sera de désigner nos représentants au parlement européen. J'appelle chacun à accomplir son devoir civique et rappelle qu'il s'agit d'un droit essentiel acquis de haute lutte et dont beaucoup de pays ne disposent pas.

Mais je n'oublie pas non plus que les listes n'auront pas toute le même ADN européen. Ce scrutin doit nous faire avancer vers une Europe plus sociale et non reculer vers des replis identitaires et populistes aux lendemains qui déchantent.

Mais revenons au plan local. Les vœux sont l'occasion de présenter nos réalisations et projets et surtout de les mettre en lumière au regard des objectifs qu'ils visent et aux problématiques auxquels ils répondent.

Trois convictions, trois visions structurent notre action :

1. La première, qu'il faut prendre appui sur nos atouts.
2. La seconde, qu'il nous faut développer le vivre ensemble pour faire société.
3. La dernière, qu'il faut anticiper l'avenir notamment au travers de nos aménagements urbains.

Nos atouts

Commençons par nos atouts, ils sont notre richesse et doivent servir de points d'appui pour développer notre commune. Les deux identifiants, nature et culture viennent en boucle qualifier notre ville.

Commençons par le premier d'entre eux, sans doute le plus déterminant, la nature. Notre commune est belle et tout une partie de son territoire est restée à l'état naturel. Elle est la porte d'entrée du Finistère et sa géologie diffère radicalement de celle de nos voisins morbihannais. Les falaises dominent en bord de côte et notre rétro littoral se trouve sur un plateau où se mêlent espaces bocagers, forêts et champs.





Cette beauté est renforcée par la diversité des paysages avec l'estuaire de la Laïta, par nos plages entrecoupées d'éperons rocheux et par, cerise sur le gâteau, le plus beau port du monde de Bretagne : Doëlan.

Ce patrimoine naturel nous conduit nécessairement à être attentifs à sa préservation et sa mise en valeur. Tout doit être fait pour le transmettre intact aux générations futures. Nos politiques doivent converger pour assurer le maintien des équilibres naturels et s'engager sur la

voie de la transition écologique et énergétique. Sensibles localement à notre environnement, nous devons l'être tout autant pour la sauvegarde de notre planète.

En matière énergétique, notre recours aux énergies fossiles est en recul constant. Géothermie en médiathèque, pompe à chaleur dans cette salle, panneaux solaires sur l'espace musique et danse et conception passive du bâtiment.

Nos efforts se sont poursuivis en 2018 avec la mise en œuvre d'un réseau de chaleur mutualisé entre les bâtiments de l'école St Maudet et les logements collectifs de Finistère habitat. Deux chaudières bois assurent la production de chaleur et d'eau chaude. Ce projet nous assure une ressource locale renouvelable, écologique et économique : le bois déchiqueté.

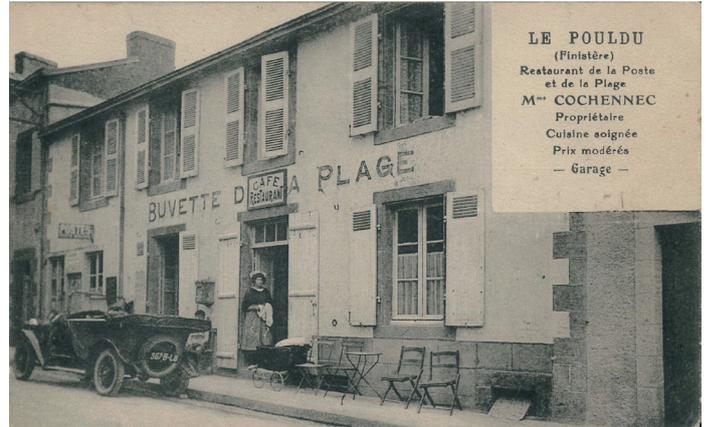
En 2019 c'est vers un projet d'unité de méthanisation que nos regards se tournent. Une étude menée en lien avec le SDEF est en cours afin d'en évaluer la faisabilité. Située en continuité avec la zone artisanale cette unité produirait du gaz vert à partir de déchets agroalimentaires, de lisiers et les boues de station d'épuration. Là encore il s'agirait d'une énergie locale ré-injectable dans le réseau de gaz et qui viendrait conforter notre économie et contribuerait à une baisse de consommation importante des énergies fossiles.

Concernant la protection des sols, nos services n'utilisent plus de produits phytosanitaires, pratiquent le fauchage raisonné, limitent les zones de tonte et nos agents d'entretien vont progressivement d'ici la fin de l'année, supprimer tous les détergents et produit d'entretien non naturels.

Notre second atout, c'est notre histoire.

Elle n'est pas banale. Pas de grandes batailles, de fait d'armes mais une histoire de portée universelle et qui traversera le temps quoi qu'il arrive. Il s'agit bien sûr de la venue des grands maîtres de la peinture de la fin du 19ème au premier rang desquels, Gauguin.

Leurs tableaux sont exposés dans le monde entier. En avons-nous pleinement conscience et tiré parti ?



Partiellement, avec la reconstitution de la Buvette de la plage qui hébergea Gauguin, Sérusier, Filiger et Meyer de Haan. Mais une partie du chemin reste encore à accomplir, cette reconstitution n'offrant qu'une surface de visite réduite et une muséographie limitée.

Nous travaillons au projet d'une extension de l'actuelle reconstitution.

En 2019 une étude de programmation viendra en préciser les contours en termes de muséographie, d'espace et de fonctionnement.



Ce projet pourrait être un levier puissant pour l'attractivité de notre territoire et son économie. Pour voir le jour, il nécessitera l'implication de partenaires financiers sollicités et intéressés. Ce lieu qui serait ouvert toute l'année pourrait être un élément structurant de notre territoire dans le cadre du label Pays d'art et d'histoire et viendrait fortement renforcer la vie économique et commerciale au Pouldu.

La venue d'artistes sur notre commune a été continue depuis plus d'un siècle. Elle constitue une partie de notre ADN.

Chaque année, nous mettons en place des expositions consacrées à des artistes qui ont marqué notre histoire en alternant avec d'autres plus contemporains.

Ce fut le cas cette année avec l'exposition du bestiaire de Grégoire Solotareff qui a pris place dans le parc de Saint Maurice.

Avec 12 000 visiteurs cette exposition a été un succès et le record d'entrée a été atteint. Les bancs sculptés en forme d'animaux seront prochainement placés dans différents endroits de la ville.

L'année prochaine, nous fêterons les 30 ans de la reconstitution de la buvette de la plage. Des initiatives fortes viendront ponctuer cet anniversaire dont une exposition consacrée à Otto Selingman. Ce peintre a vécu et peint au Pouldu de 1901 à 1914 où il a côtoyé Adolphe Beaufrère. Encore méconnu, il sera la révélation au grand public, son œuvre oubliée refera surface.



Autre anniversaire, les Apéros-Opéras fêteront leur dixième année. Ils vont prendre leur envol sous un autre format, ouvert à un public plus large, probablement sur le site abbatial de St Maurice.



Autre atout à mettre en valeur, c'est bien sûr celui de notre patrimoine bâti.

En 2018, trois circuits consacrés au petit patrimoine ont été mis en place. Le promeneur peut y découvrir d'anciens lavoirs, des fontaines et abreuvoirs tous restaurés et mis en valeur par nos services. Un circuit a aussi été créé qui suit les pas du peintre Tal Coat de façon interactive grâce au téléchargement de l'application IMAGINA. Elle explique au cours de la promenade, lors de différentes pauses, comment les paysages de Doëlan ont marqué et inspiré ce peintre qui est né et a grandi à Kloar.

En 2018, nous avons aussi lancé, en lien avec l'association « Mémoire et Patrimoine » la restauration d'un blokhaus qui avait quasiment disparu sous le sable. Sa restauration achevée, il sera visitable dès cet été et des conférences sur les ouvrages de défense du littoral seront organisées par cette nouvelle association cloharsienne.

Cette année a été très riche pour notre patrimoine avec également la prospection archéologique menée sur le site de l'abbaye de Saint Maurice. Des découvertes importantes ont été faites, notamment la localisation d'anciens bâtiments dont on ignorait l'existence. La semaine prochaine plusieurs chercheurs viendront de nouveau faire le point sur le site.

Puisque l'on parle de notre histoire, comment ne pas évoquer la journée exceptionnelle du centenaire de l'armistice de 1914 avec le déplacement du monument aux morts du cimetière au centre-ville et son inauguration.

Un moment exceptionnel dans l'histoire de notre ville, en présence de plus de 500 personnes regroupées dans un moment de très forte émotion. Planté au cœur du bourg, ce monument restauré est désormais visible de tous, et fait partie intégrante de notre quotidien. Sur sa pierre



polie brille les noms des cloharsiens qui ont été tués. Les enfants en sortant de l'école, les passants en faisant leurs courses, les visiteurs de passage, mais aussi leurs descendants pourront lire leurs noms. Une manière de les faire revivre à notre mémoire et une invitation à réfléchir sur le sens de leur sacrifice.

Je remercie la communauté d'agglomérations, les souscripteurs, qui avec la commune, ont rendu possible cette restauration et ce transfert.



Le dernier atout de notre commune c'est bien évidemment sa position littorale

La pêche, puis le tourisme balnéaire ont marqué son histoire mais ces activités ont été progressivement impactées par l'évolution des modes de consommation. Il a fallu sans arrêt s'adapter. Les hébergements ont évolué vers l'hôtellerie de plein-air, les durées de séjour se sont raccourcies, les demandes d'activités sur place ont fortement augmenté.

Les conserveries ont disparu au profit d'une industrie agroalimentaire de transformation. Aujourd'hui c'est clairement vers des objectifs de diversification et de reconquête de notre attractivité littorale qu'il faut se tourner. L'offre touristique doit en tenir compte et nos ports doivent opérer des mutations pour pouvoir maintenir une activité de pêche artisanale.



Le nautisme avait franchi un pas en 2017 avec la reprise en régie municipale de l'activité voile au Pouldu. Son développement s'est poursuivi en 2018. Des convergences ont ainsi pu être mises en place avec les services sports et jeunesse. Stages, activités voile, temps périscolaires et classe voile ont été proposés aux jeunes cloharsiens.

Une section sportive verra le jour cette année avec des open bic, bateaux ultra rapides adaptés aux jeunes de 10 à 16 ans. Les stages d'été de cette année ont été quasiment tous complets.

La Ligue de l'enseignement et le centre du CCAS énergie situé rue des Grands Sables, ont également signé une convention qui permet d'accueillir des classes de mer sur une période de mars à octobre.

Nous avons aussi, bien sûr, le projet de base nautique avec Quimperlé Communauté dont les travaux devraient débuter d'ici l'été. Ce bâtiment entièrement consacré au nautisme accueillera notre service voile, mais aussi le canoë Kayak l'été avec le CKCQ et les clubs locaux de plongées. Associé à la base surf et aux Pass nature, il y a une offre complète qui répondra à toutes les attentes.

De nombreux courriers et messages nous ont été adressés pour nous féliciter. Le plus touchant étant celui de l'ancienne ministre des sports qui souligne la qualité de nos dispositifs.

ESQUISSE 3 AMENAGEMENTS
Vue aérienne





Après plus de 40 ans d'absence, la production de moules a repris sur la Laïta. Cette activité a pu redémarrer grâce aux efforts réalisés par l'ensemble des communes du bassin versant, des entreprises et wagriculteurs et aussi, bien sûr, par le travail acharné de Leslie et Julien Romagné.

Nous accompagnons avec détermination cette activité, et l'ambition est non seulement de pérenniser l'activité mais aussi de la diversifier dans le futur avec la production d'huîtres

Sur le port de Doëlan, après différents travaux, l'espace professionnel a été refait.

Ces travaux ont permis de libérer de l'espace pour installer l'aire de carénage de la société Doëlan naval.

Celle-ci offre des services qui permettront aux professionnels de satisfaire aux normes environnementales pour caréner sur place leurs bateaux. Elle vient compléter les autres services en place qui permettent de disposer d'un équipement portuaire complet.



Faire société



Une ville c'est avant tout une communauté humaine constituée de gens différents aux attentes multiples et qui se doit de fournir des réponses et services pour faire société, faciliter le vivre ensemble, permettre à chacun de s'épanouir.

En ce qui concerne les actions qui marqueront l'année 2019, la jeunesse, la culture, le sport et les solidarités en resteront les marqueurs principaux.

La jeunesse et l'éducation sont une priorité absolue et constante de la municipalité avec pour levier une offre de logements adaptée, afin de rendre attractive la commune et faire venir de jeunes couples

Pour la rentrée, nous avons fait le choix de poursuivre dans nos écoles la semaine de 4 jours et demi, favorable aux apprentissages des enfants. La vaste consultation sur les rythmes de vie menée sur l'année auprès des enfants, parents et personnel a montré qu'elle répond aux attentes et qu'elle est appréciée. 74,3 % des parents et la quasi-unanimité des enseignants ont exprimé que cette organisation convient aux enfants.

Une nouvelle convention sera signée avec l'Etat et viendra installer durablement cette organisation.

Cette réussite, nous la devons à notre détermination à donner le meilleur possible à nos élèves mais aussi à la pleine implication des acteurs éducatifs, animateurs, intervenants, enseignants. Je les en remercie chaleureusement.





Avec tambours et trompettes, cette année a été marquée par l'inauguration de l'EMDL « espace musique et danse ludothèque ».

Les quelque 370 musiciens et danseurs de la commune ont maintenant à leur disposition un équipement pleinement adapté. Pour la musique, trois salles sont réservées aux pratiques individuelles, et deux pour les musiques amplifiées et les pratiques collectives. L'espace danse dispose de vestiaires et d'une salle de surface de plancher de 150 m².

Quant à la ludothèque, c'est un équipement innovant, destiné aux enfants de 7 mois à 97 ans. 320 familles sont déjà inscrites, représentant près de 1000 usagers. À cela s'ajoute les enfants des crèches, des écoles, les associations de jeux, le relais des assistantes maternelles, et même récemment l'ADMR. Les actions autour du jeu se prolongent régulièrement dans les cafés de la commune tout au long de l'année.



En mai, un nouvel évènement va faire son apparition avec l'organisation d'un festival dédiée au jeu. Je remercie Jérémy et Cécilia nos ludothécaires débordant d'énergie et d'imagination, ainsi que la trentaine de bénévoles qui les accompagne.

Nous voulions un lieu intergénérationnel innovant et ouvert. On est servi. Le jeu incarne la convivialité, le partage le respect des règles. Dans notre vie connectée il donne pleinement sens au vivre ensemble. Cet équipement a été financé essentiellement grâce à notre autofinancement et des aides à hauteur de plus de 50 %. Je remercie ici notre communauté d'agglomération, le conseil départemental, la région, l'Etat, l'ADEME, la CAF et la réserve parlementaire.



Mairie de Clohars-Carnoët
Place Général de Gaulle
29360
02 98 71 53 90 www.clohars-carnoet.fr



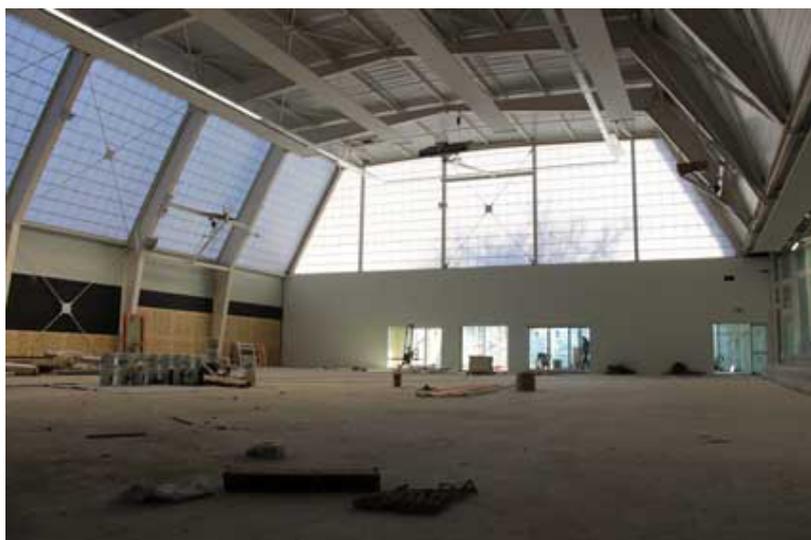
Notre médiathèque à proximité immédiate, a fêté ses 5 ans et connaît toujours autant de succès. Un cloharsien sur 3 y est inscrit et en moyenne 2200 personnes par mois en franchissent le seuil. Débats, animations, expositions y prennent régulièrement place.

En lien avec l'ADMR et le milieu associatif, nous avons institué un portage de livres à domicile pour les publics empêchés.

Rappelons ici que notre médiathèque occupe une ancienne friche commerciale et contribue avec les autres équipements publics à renforcer la vie au sein du bourg et à soutenir la fréquentation de ses commerces.

En entrée de bourg et près des écoles, la salle des sports, après 18 mois de travaux, sera prochainement en service. Elle viendra proposer de nouvelles offres, dont celle du tennis de table, mais surtout offrira de nouveaux créneaux aux associations sportives.

Avec deux gymnases, notre commune contribue à faire vivre l'esprit sportif et ses valeurs citoyennes de respect, d'esprit d'équipe, de coopération et de solidarité.



Pour autant qu'il soit vertueux cet équipement dispose d'aides limitées D'un coût HT de 1 800 000 euros HT il n'est aidé qu'à hauteur de 280 000 € soit 15,5 % du coût total. Nous avons dû emprunter pour sa réalisation.



L'esprit sportif, on n'en manque pas à Clohars. Tout au long de l'année, différents évènements et résultats nous le rappellent.

D'abord avec nos équipes dans tous les sports collectifs, mais plus particulièrement avec nos volleyeurs. Montée en nationale 3, notre équipe senior a fini sur la troisième marche du podium l'an passé, exploit qu'elle est en passe d'améliorer cette année, la montée en nationale 2 étant visiblement maintenant à portée de smash.

En 2018, le vélo aura occupé une place exceptionnelle à Clohars, accueillant coup sur coup le tour de Bretagne et le tour de France. L'envie de vélo devrait nous conduire cette année à organiser une course 100% féminine en lien avec l'union cycliste de Quimperlé sur l'ancien circuit de l'Aven Moros.

Difficile de citer toutes les initiatives de nos clubs, mais je souhaiterais ici féliciter spécifiquement les organisateurs des Kerou beach party.

Ils ont su reprendre le flambeau de cette fête emblématique de la jeunesse du pays de Quimperlé. Leur sens des responsabilités, leur engagement donnent une image de notre jeunesse dont nous pouvons être fiers.



Etre attentifs à chacun, chacune c'est aussi et surtout ne pas oublier celles et ceux qui rencontrent des difficultés. Notre CCAS est là pour répondre aux accidents de la vie mais nous devons aller plus loin. C'est pourquoi les locaux de l'ancien centre de tri postal face à la salle des fêtes vont être totalement transformés pour y accueillir un espace dédié aux solidarités.

Cette rénovation comprendra un espace social avec la banque alimentaire, une cuisine pour élaborer des repas notamment avec des publics fragilisés, ainsi qu'un bureau pour les permanences d'associations d'aide. L'étage sera pour partie consacré au stockage, avec un logement T3 pouvant servir pour des hébergements temporaires.

Aménager notre territoire



Faire société et s'appuyer sur les atouts de notre commune c'est aussi se poser la question de l'aménagement urbain qu'il faut sans arrêt penser et organiser que ce soit en matière d'urbanisme ou d'économie.

Nos efforts portent leurs fruits, économie et population progressent régulièrement et sont un encouragement à poursuivre nos politiques

Selon l'Insee entre 2007 et 2016, le nombre d'emplois sur la commune est passé de 740 à 906, soit un solde de 166 créations. C'est une évolution moyenne de 2,4% correspondant annuellement à la création de 18 emplois. Cette progression nous la devons essentiellement aux activités du secteur tertiaire et plus particulièrement aux activités de service et de commerce. Nos politiques touristiques, culturelles sportives, la construction et l'évolution de la population y contribuent.

Le bilan de la saison que nous avons fait cette année avec les professionnels indiquent une stabilité de leur activité. La création d'un nouveau marché estival au bourg est venue en soutien aux producteurs locaux. Avec l'entreprise Capitaine Cook nous envisageons courant 2019 des actions communes pour faire partager leur savoir-faire et mettre en avant leur production.

L'arrivée du gaz de ville que nous avons réussi à faire venir en partenariat avec Moëlan, va permettre à l'entreprise d'avoir une visibilité plus grande sur sa facture énergétique et, à terme, de peser positivement sur ses prix de revient. Le gaz va maintenant pouvoir se déployer sur le bourg et équiper les foyers des particuliers qui le souhaitent.

Dès cette année, 56 logements sociaux vont passer d'un chauffage électrique à un chauffage central régulé, améliorant le confort et la facture des résidents. La participation de la commune pour déployer le réseau est de 200 000 €.





Concernant la friche de Doëlan, depuis 2015 et la date d'acquisition de la maison dite Larzul en front de mer, et suite au plan de relance du tourisme de Laurent Fabius, nous travaillons d'arrache-pied pour mettre en œuvre un projet hôtelier.

Le partenariat engagé entre un gérant potentiel et la Caisse des dépôts n'a pas abouti alors que le projet était très avancé. Il nous a fallu relancer nos recherches.

Depuis la rentrée, nous sommes en contact avec des investisseurs importants du monde du tourisme en Bretagne prêts à s'engager. Reconvertir une friche demande du temps et de la détermination. Nous n'en manquons pas. De nombreux emplois sont potentiellement à la clé et ce projet d'hôtel restaurant contribuera à renforcer l'attractivité touristique de la commune.

Concernant l'évolution de la population et de l'habitat, les voyants aussi sont aussi au vert. Avec 4234 habitants, notre population évolue au rythme de 1,1% soit environ 45 habitants de plus par an. Moins que nos amis de Guidel et Mellac avec 2,4% mais c'est bien quand même ! Nous sommes la commune littorale qui enregistre la plus forte progression dans le sud Finistère.

En 2018, 89 permis de construire ont été délivrés dont 65 pour de l'habitation : 18 pour des logements collectifs et 47 pour des maisons individuelles.



Nous devons toutefois faire face à des difficultés spécifiques. Notre commune, par sa situation littorale et son côté balnéaire, est constituée pour plus de 38 % de résidences secondaires. De fait, deux populations cohabitent plusieurs mois de l'année mais en saison creuse toute une partie des maisons a les volets fermés. Phénomène aggravant, la taille moyenne des logements selon l'Insee est de 5 pièces par logement et les prix sont tirés par le haut en conséquence. Dans l'ancien nous sommes la 6^{ème} commune la plus chère du Finistère, avec un prix médian de 227 000 €. Beaucoup de jeunes et de familles aux revenus plus modestes ne peuvent trouver à se loger. C'est pourquoi notre urbanisation doit repenser ces équilibres et offrir un panel d'habitat varié et accessible pour que chacun puisse se loger. La Zone d'Aménagement Concertée des Hauts du Sénéchal, située en centre bourg été initiée pour répondre à cette problématique.



Avec ce projet labélisé HQE, la commune met à disposition une offre élargie de logements dans un cadre qualitatif, en centralité du bourg.

Grâce à un portage public, les terrains sont proposés à des prix attractifs, rendant possible l'installation de primo-accédant, notamment des jeunes couples qui viendront rajeunir et renouveler la population.

Des logements sous forme de petits collectifs sont également proposés permettant de louer ou d'acheter des appartements de tailles variées en fonction de la composition familiale

Ce nouveau quartier avance au rythme prévu et commence à se dessiner. 21 lots individuels ont été vendus et plusieurs maisons sont maintenant habitées. 18 logements collectifs, 4 cellules commerciales ainsi que 8 maisons individuelles en location accession seront livrés au dernier trimestre.



En 2019, Finistère Habitat lancera la construction de 8 nouvelles maisons individuelles en location accession, ainsi que 18 logements semi-collectifs. Ces derniers, conçus en partenariat avec le Conseil des sages sont prévus pour accueillir au rez-de-chaussée des personnes âgées et à l'étage des familles, renforçant ainsi notre volonté de favoriser les liens intergénérationnels.



L'aménagement de la zone nord est maintenant terminé, les voiries et réseaux sont en place.

À terme, ce secteur comprendra des logements semi-collectifs essentiellement privés, des maisons individuelles en location accession, des lots libres et des maisons individuelles groupées. Sa réalisation est prévue sur les trois prochaines années.

En dix ans, le nombre de maisons en location accession a permis à 46 familles en majorité cloharsiennes de devenir propriétaire sans apport.

Le parc de logements locatifs sociaux est passé de 90 à 152, soit 62 logements de plus. Nous respectons pleinement les objectifs du SCOT à la fois sur le nombre de logements, sa répartition sociale mais aussi sur les objectifs de densification pour préserver les terres agricoles.

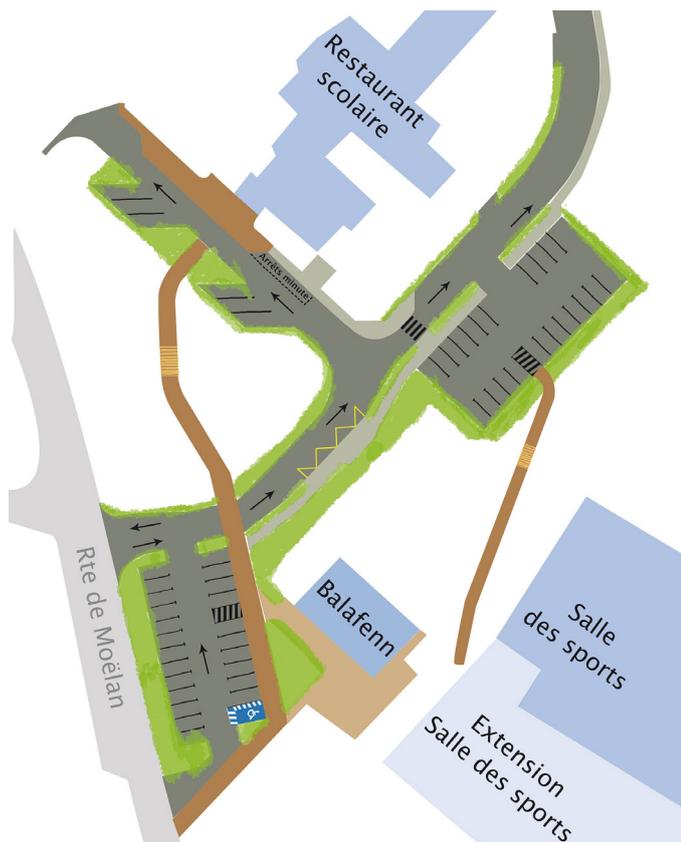
Jusque dans les années 2000, rappelons que tous les 7 ans c'est l'équivalent de la surface d'un département qui disparaissait du fait des constructions, route et zones commerciales. La transition écologique c'est aussi être économe sur la consommation d'espace.

Dans le secteur de Saint Maudet, 16 logements collectifs rénovés par Finistère Habitat vont être livrés le mois prochain.

Ces logements contribuent à l'installation de nouvelles familles. Nous avons ainsi pu éviter la fermeture de classe annoncée et les effectifs sont en progression constante, assurant la pérennité de l'école.

À ces programmes s'ajoutent plusieurs petits lotissements privés sur le bourg, le Pouldu et Doëlan portant sur une trentaine de lots libres de constructeurs.





En termes d'aménagement urbain, après la place de l'église, nous avons entamé la transformation de la place Nava et ses abords.

Le projet présenté récemment en réunion de quartier puis dans le journal municipal, le Kloar infos, prévoit une réorganisation du stationnement, une circulation à sens unique et la création d'une voie douce.

Il sécurisera les déplacements dans ce secteur très fréquenté par les enfants.

Deux chantiers vont être lancés en 2019.

Le premier concerne les travaux de requalification du centre du Pouldu. La première tranche concerne les voiries du lotissement des dunes situées derrière la page de Bellangenêt, qui vont être refaites et rétrécies afin d'offrir des espaces verts d'un côté et du stationnement de l'autre. Les rues seront en zone 20 avec des espaces partagés. La rénovation de la place de l'Océan et ses abords interviendra dans un second temps. Paysagée, ponctuée d'aires de repos, d'une large esplanade et de cheminements doux, elle offrira de nouvelles vues sur l'océan.



Le second chantier concerne la création d'une voie réservée aux cyclistes entre le rond-point de Langlazic et celui du moulin de Kercousquet.

Deux pistes protégées vont être créées de part et d'autre sur 80 % de l'itinéraire. Cette voie fera la jonction avec l'actuelle voie cyclable qui rejoint le Pouldu.

Avec les différentes voies douces prévues au sein du quartier des hauts du Sénéchal une continuité vélo permettra de rejoindre la place Nava à la rue des Grands Sables.



Ces aménagements favoriseront les déplacements cyclistes des familles et jeunes enfants.

Rue de Quillien, une étude va être lancée pour là aussi permettre des déplacements vélo sécurisés mais également pour couper la vitesse et améliorer les visuels d'accompagnement, notamment par la plantation de végétaux. Les réseaux aériens seront enfouis en fin d'année.



2019 marque aussi le passage de la compétence eau et assainissement à l'intercommunalité. Prévues par la loi Nôtre en 2020 nous avons pris un an d'avance.

C'est pour notre commune une formidable opportunité. Seuls, nous n'aurions pu assurer une régie publique sur des équipements aussi techniques. La mutualisation du personnel et des moyens rend possible le recours à une gestion publique.

Cela en limite aussi les coûts d'exploitation et les abonnements ont déjà pu être baissés cette année de 12 euros. Les tarifs seront stables jusqu'en 2020 pour baisser de façon régulière chaque année jusqu'en 2028.

Cette année enfin, le PLU intercommunal devrait être voté. Les travaux avancent et nous espérons pouvoir adopter ce nouveau document d'urbanisme important pour notre territoire et pour chacune de nos communes avant la fin de l'année.

Le contexte des collectivités



Pour terminer, je ne peux taire le contexte de plus en plus difficile dans lequel les élus font leur mandat. Nos budgets sont impactés par d'importantes baisses et les incertitudes sur les compensations de la taxe d'habitation ne sont toujours pas levées.

Chaque année, depuis 2017, ce sont 370 000 euros de dotations en moins pour notre commune, soit l'équivalent de la moitié de notre autofinancement qui a disparu.

Dans le même temps, les lignes budgétaires qui impactent fortement les collectivités sont en constante et forte augmentation comme les coûts d'énergie ou des assurances. Les services assumés par l'Etat notamment du droit du sol sont désormais à charge des communes. Les élus tirent la sonnette d'alarme mais l'écoute à Bercy est plutôt celle des tableurs Excel et des plans sur la comète.

Je proposerai lors du débat budgétaire de ne pas augmenter nos taux. Nos finances sont saines, notre dette par habitant est en baisse depuis 2007. Ceci alors même que depuis 10 ans de nombreux nouveaux services et équipements ont vu le jour et que la population augmente. Mais les contraintes budgétaires qui pèsent sur les budgets des communes vont nécessairement impacter les capacités futures à investir voir rendre de plus en plus difficile de maintenir le même niveau de service, ici comme ailleurs.

Faire plus avec moins, slogan en vogue de la « Startup nation », ne rime à rien et contribuera à renforcer les inégalités, qu'elles soient territoriales ou sociales. Les maires ruraux de tous bords ne cessent de relayer ce message mais en vain. Puisse le débat national en cours contribuer à changer la donne...

À ce stade de mon intervention, peut-être vient-il à votre esprit la question qui tue : les maires sont-ils masochistes ?

Beaucoup se découragent c'est vrai. Mais sur le pays de Quimperlé non ! Nous avons la chance d'avoir une grande solidarité entre les élus de nos communes, nous échangeons beaucoup dans nos commissions, nous nous épaulons et portons ensemble les projets de notre territoire. C'est précieux, stimulant et je remercie notre Président pour son écoute et son esprit consensuel. Ce consensus franchit même la Laïta avec nos amis de Guidel avec qui le dialogue est toujours fraternel.

De même, au plan municipal, notre assemblée est très investie et je remercie chaleureusement tous mes collègues adjoints et conseillers qui m'épaulent avec engagement et sans compter leur temps.



Les services municipaux sont aussi de précieux partenaires mobilisés, et ayant le sens du service public chevillé au corps. Merci à notre directrice des services Kristell Morice sur le front en permanence. Et puis, surtout, il y a vous citoyens de la commune au service desquels nous sommes engagés. Vous, les présidents d'associations qui, tout au long de l'année, vous impliquez pour faire partager vos passions, vous les bénévoles, qui mettez de l'huile de coude pour faire vivre les rencontres, évènements et activités, pour les faire partager au plus grand nombre.

Alors oui, comme le dit si bien Anne Bory maire d'Arzano dans la presse « être maire c'est dur mais c'est passionnant ! » Je souscris pleinement à sa déclaration. C'est donc avec la même passion, le même engagement, que nous travaillerons pour notre commune en 2019 ! Pour toujours plus de vies, d'envies, de découverte, de partage et de solidarité.

Bonne année ! Bloavez Mat !

